

BALANCE PRESUPUESTAL						FECHA PRESENTE ACTA			
						VALOR CONTRATO INICIAL		\$	729,412,870.00
						VALOR ADICIONAL		\$	364,708,435.00
CONTRATAR LA REMODELACION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL LABORATORIO DE SALUD PÚBLICA DEL TOLIMA						VALOR TOTAL CONTRATO		\$	1,094,119,305.00
CONDICIONES ORIGINALES						BALANCE DE CANTIDADES MAYORES Y MENORES		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VR. TOTAL	CANT	VR. TOTAL
1.00	LABORATORIO BIOLOGIA MOLECULAR, AGUAS Y ALIMENTOS								
1.01	MEJORA UNIDAD MANEJADORA EXISTENTE CAMBIO BLOWER, CAMBIO DE FILTROS INCLUYE INSTALACION DE LAMPARAS UV	UND	3.00	\$ 6,500,000.00	\$ 19,500,000.00	1.00	\$ 6,500,000.00	2.00	\$ 13,000,000.00
1.02	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CHILLER TECNOLOGIA MOLECULAR INVERTER CON ELEMENTOS DE INSTALACION VALVULERIA Y BOMBA A UNIDAD MANEJADORA	UND	3.00	\$ 43,758,000.00	\$ 131,274,000.00	-	\$ -	3.00	\$ 131,274,000.00
1.03	EQUIPOS DE EXTRACCION DE AIRE EN LINEA TIPO TD O FALSO PLAFON SOLER PALAU O SIMILAR	UND	3.00	\$ 1,040,000.00	\$ 3,120,000.00	3.00	\$ 3,120,000.00	-	\$ -
1.04	DESHUMIDIFICADOR BIONAIRE O SIMILAR	UND	3.00	\$ 1,750,000.00	\$ 5,250,000.00	-	\$ -	3.00	\$ 5,250,000.00
1.05	TUBERIA METALICA AISLADA DE EXTRACCION	MTS	36.00	\$ 89,500.00	\$ 3,222,000.00	36.00	\$ 3,222,000.00	-	\$ -
1.06	TUBERIA EN POLIPROPILENO AISLADA ENTRE UNIDAD MANEJADORA Y CHILLER LOCAL	UND	3.00	\$ 3,330,000.00	\$ 9,990,000.00	-	\$ -	3.00	\$ 9,990,000.00
1.07	MEJORA SISTEMA DE EXTRACCION CON FILTRACION EXTERIOR AL 95%	UND	3.00	\$ 3,620,000.00	\$ 10,860,000.00	3.00	\$ 10,860,000.00	-	\$ -
1.08	CONDUCTORES EN PIRALUMINIO PARA DUCTERIA DE SUMINISTRO E RETORNO	M2	36.00	\$ 247,000.00	\$ 8,892,000.00	52.00	\$ 12,844,000.00	88.00	\$ 21,736,000.00
1.09	TERMOSTATO DE CONTROL DIGITAL PROGRAMABLE CON CONTROL DE HUMEDAD	UND	1.00	\$ 2,060,000.00	\$ 2,060,000.00	1.00	\$ 2,060,000.00	-	\$ -
1.10	INSTALACION ELECTRICA DE CONTROL EN TUBERIA MTE Y LLEGADA EN CORAZA METALICA	GL	1.00	\$ 2,241,000.00	\$ 2,241,000.00	-	\$ -	1.00	\$ 2,241,000.00
1.11	INSTALACION ELECTRICA DE FUERZA EN TUBERIA MTE BREAKER DE PROTECCION A CADA CHILLER	UND	3.00	\$ 4,470,000.00	\$ 13,410,000.00	-	\$ -	3.00	\$ 13,410,000.00
1.12	IZAJE EQUIPOS DE AA	UND	1.00	\$ 3,047,000.00	\$ 3,047,000.00	-	\$ -	1.00	\$ 3,047,000.00
MANTENIMIENTO EQUIPOS						-	\$ -		
1.13	MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO CHILLER LIMPIEZA GENERAL DE SERPENTINES DESMONTE Y CAMBIO SI ES NECESARIO DE MOTOR DE CONDENSADORA AJUSTE DE CARGA DE GAS REFRIGERANTE LIMPIEZA DE TUBERIA INTERNA DEL INTERCAMBIADOR CON DESINCRUSTANTE VERIFICACIÓN PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO EN TARJETA DE CONTROL MEDICIÓN DE CONSUMOS DE CORRIENTE DE COMPRESORES Y VOLTAJE LIMPIEZA Y AJUSTE TABLERO DE POTENCIA Y CONTROL. REVISIÓN Y/O CAMBIO DE CONTACTORES PUESTA EN FUNCIONAMIENTO NO INCLUYE CAMBIO DE TARJETA PRINCIPAL Y VALVULA ELECTRONICA	UND	1.00	\$ 15,300,000.00	\$ 15,300,000.00	1.00	\$ 15,300,000.00	-	\$ -

BALANCE PRESUPUESTAL						FECHA PRESENTE ACTA			
CONTRATAR LA REMODELACION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL LABORATORIO DE SALUD PÚBLICA DEL TOLIMA						VALOR CONTRATO INICIAL		\$	729,412,870.00
						VALOR ADICIONAL		\$	364,706,435.00
						VALOR TOTAL CONTRATO		\$	1,094,119,305.00
CONDICIONES ORIGINALES						BALANCE DE CANTIDADES MAYORES Y MENORES		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VR. TOTAL	CANT	VR. TOTAL
1.14	MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO BOMBAS DE AGUA LIMPIEZA GENERAL CAMBIO DE RODAMIENTOS Y SELLO MECÁNICO DE BOMBAS DE AGUA MEDICIÓN DE CONSUMO DE CORRIENTE Y VOLTAJE LIMPIEZA INTERNA DE LA BOMBA Y PINTURA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	UND	2.00	\$ 1,600,000.00	\$ 3,200,000.00	2.00	\$ 3,200,000.00	-	\$ -
1.15	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO MANEJADORAS LIMPIEZA GENERAL, LIMPIEZA DE SERPENTÍN Y LIMPIEZA DE BANDEJA DE AGUA Y CARCAZA LIMPIEZA DE BLOWER VERIFICACIÓN Y ALINEACIÓN CORREA VERIFICACIÓN SISTEMA ELÉCTRICO, AJUSTE Y LIMPIEZA. MEDICIÓN DE CONSUMO DE CORRIENTE Y VOLTAJE CAMBIO DE CORREA DE TRANSMISION, POLEAS, CHUMACERAS REVISION Y/O CAMBIO DE FILTROS REVISION MOTOR	UND	6.00	\$ 2,350,000.00	\$ 14,100,000.00	6.00	\$ 14,100,000.00	-	\$ -
2.00 CUARTO ELECTRICO						-	\$ -	-	\$ -
2.02	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT CUARTO ELECTRICO INCLUYE INSTALACION ELECTRICA E HIDRAULICA	GL	1.00	\$ 3,280,000.00	\$ 3,280,000.00	-	\$ -	1.00	\$ 3,280,000.00
3.00 ESTRUCTURA METALICA						-	\$ -	-	\$ -
3.01	ESTRUCTURA METALICA TRIANGULADA A DOS AGUAS, CANALIZADA, 26 COLUMNAS IPE DE 230CM X 140MM H140/B73 CON 13 FIGURAS DE 14M X 1,5M EN TUBO RECTANGULAR DE 100ML X 40ML X 2ML - CORREAS TUBO RECTANGULAR DE 100ML X 40ML X 2M - 2 CANALES GALVANIZADAS DE 50M X 25CM X 15CM CALIBRE 20 - BAJANTES DE 3" A CADA 10M - SOLDADURAS 6011 Y 7018 SEGUN CORRESPONDA - PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE	M2	700.00	\$ 158,560.00	\$ 110,992,000.00	700.00	\$ 110,992,000.00	-	\$ -
3.02	ESTRUCTURA METALICA TRIANGULADA A DOS AGUAS, CANALIZADA, 12 COLUMNAS IPE DE 230CM X 140MM H140/B73 CON 13 FIGURAS DE 14M X 1,5M EN TUBO RECTANGULAR DE 100ML X 40ML X 2ML - CORREAS TUBO RECTANGULAR DE 100ML X 40ML X 2M - 2 CANALES GALVANIZADAS DE 50M X 25CM X 15CM CALIBRE 20 - BAJANTES DE 3" A CADA 10M - SOLDADURAS 6011 Y 7018 SEGUN CORRESPONDA - PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE	M2	368.00	\$ 158,560.00	\$ 58,350,080.00	368.00	\$ 58,350,080.00	-	\$ -

BALANCE PRESUPUESTAL						FECHA PRESENTE ACTA			
CONTRATAR LA REMODELACION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL LABORATORIO DE SALUD PÚBLICA DEL TOLIMA						VALOR CONTRATO INICIAL		\$	729,412,870.00
						VALOR ADICIONAL		\$	364,706,435.00
						VALOR TOTAL CONTRATO		\$	1,094,119,305.00
CONDICIONES ORIGINALES						BALANCE DE CANTIDADES MAYORES Y MENORES		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VR. TOTAL	CANT	VR. TOTAL
4.00	CUBIERTA					-	\$ -		
4.01	SUMINISTRO E INSTALACION TECHO TEJA ARQUITECTONICA GALVANIZADA	M2	1,068.00	\$ 95,000.00	\$ 101,460,000.00	-	\$ -	1,068.00	\$ 101,460,000.00
5.00	CIELO RASO					-	\$ -		
5.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN DRYWALL. INCLUYE PERFLERIA Y ACABADOS PINTURA EPOXICA	M2	101.00	\$ 132,000.00	\$ 13,332,000.00	61.58	\$ 8,128,560.00	162.58	\$ 21,460,560.00
6.00	PUERTAS EN HIERRO					-	\$ -		
6.01	PUERTA EN HIERRO, INCLUYE CHAPAS DE SEGURIDA, BISAGRAS, ACCESORIOS, ANCLAJES Y LO NECESARIO PARA SU FUNCIONAMINETO	UND	3.00	\$ 680,000.00	\$ 2,040,000.00	3.00	\$ 2,040,000.00	-	\$ -
7.00	MUROS					-	\$ -		
7.01	SUMINISTRO E INSTLACION DE MURO SUPERBOARD DE 6MM DOBLE CARA, TERMINACION PINTURA	M2	64.00	\$ 145,000.00	\$ 9,280,000.00	64.00	\$ 9,280,000.00	-	\$ -
8.00	VARIOS					-	\$ -		
8.01	LIMPIEZA GENERAL	GL	1.00	\$ 680,000.00	\$ 680,000.00	-	\$ -	1.00	\$ 680,000.00
9.00	CERRAMIENTO LABORATORIO Y ENFERMERIA					-	\$ -		
9.01	CERRAMIENTO EN MALLA CALIBRE 10 2" TUBO DIAMETRO 2" GALVANIZADA CAL. 16	M2	50.00	\$ 150,000.00	\$ 7,500,000.00	-	\$ -	50.00	\$ 7,500,000.00
10.00	ADECUACION PUESTO TRABAJO					-	\$ -		
10.01	PUESTOS DE TRABAJO VFRAC	UND	2.00	\$ 3,058,500.00	\$ 6,117,000.00	2.00	\$ 6,117,000.00	-	\$ -
10.02	MURO SEPARACION VEISP EN SUPERBOARD RECEPCION DE MUESTRAS	GL	1.00	\$ 4,100,000.00	\$ 4,100,000.00	1.00	\$ 4,100,000.00	-	\$ -
10.03	PUESTOS DE TRABAJO VFRAC	UND	1.00	\$ 3,058,500.00	\$ 3,058,500.00	1.00	\$ 3,058,500.00	-	\$ -
11.00	ITEM NO PREVISTOS					-	\$ -		
11.01	EXCAVACION MANUAL HASTA 1.00 M	M3		\$ 33,159.00		0.50	\$ 16,580.00	0.50	\$ 16,580.00
11.02	DADOS EN CONCRETO 3500 PSI	M3		\$ 638,591.00		0.50	\$ 319,296.00	0.50	\$ 319,296.00
11.03	SOLADO DE LIMPIEZA	M2		\$ 19,150.00		0.99	\$ 18,959.00	0.99	\$ 18,959.00
11.04	ACERO DE REFUERZO	KG		\$ 8,361.00		53.66	\$ 448,651.00	53.66	\$ 448,651.00
11.05	REPLANTEO MANUAL DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA	M2		\$ 4,322.00		1,068.00	\$ 4,615,896.00	1,068.00	\$ 4,615,896.00
11.06	ESCARIFICACION NUDO ESTRUCTURAL PARA ANCLAJES ESTRUCTURA METALICA CUBIERTA	UND		\$ 48,500.00		30.00	\$ 1,455,000.00	30.00	\$ 1,455,000.00
11.07	PERFORACION PARA ANCLAJES INCLUYE EPOXICO	UND		\$ 54,185.00		120.00	\$ 6,502,200.00	120.00	\$ 6,502,200.00
11.08	CONCRETO GROUTING DE NIVELACION	UND		\$ 110,500.00		30.00	\$ 3,315,000.00	30.00	\$ 3,315,000.00
11.09	SUMINISTRO E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA, INCLUYE COLUMNAS, VIGAS METALICAS, PERNOS DE ANCLAJES, UNIONES, PERFILES, TORNILLERIA, VARILLA Y SOLDADURA, SEGÚN DISEÑO	KG		\$ 16,916.00		17,903.40	\$ 302,853,926.00	17,903.40	\$ 302,853,926.00

BALANCE PRESUPUESTAL						FECHA PRESENTE ACTA			
CONTRATAR LA REMODELACION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL LABORATORIO DE SALUD PÚBLICA DEL TOLIMA						VALOR CONTRATO INICIAL		\$	729,412,870.00
						VALOR ADICIONAL		\$	364,706,435.00
						VALOR TOTAL CONTRATO		\$	1,094,119,305.00
CONDICIONES ORIGINALES						BALANCE DE CANTIDADES MAYORES Y MENORES		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VR. TOTAL	CANT	VR. TOTAL
11.10	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR	M2		\$ 488,197.00		7.00	\$ 3,417,379.00	7.00	\$ 3,417,379.00
11.11	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 20 D=1.00 M	ML		\$ 148,500.00		113.52	\$ 16,857,720.00	113.52	\$ 16,857,720.00
11.12	BAJANTES AGUAS LLUVIAS DIAM. 4"	ML		\$ 40,951.00		125.58	\$ 5,142,627.00	125.58	\$ 5,142,627.00
11.13	ALISTADO IMPERMEABILIZADO PLACA AEREA TERRAZA	M2		\$ 95,835.00		31.50	\$ 3,018,803.00	31.50	\$ 3,018,803.00
11.14	BORDILLO EN LADRILLO	ML		\$ 33,810.00		24.00	\$ 811,440.00	24.00	\$ 811,440.00
11.15	UNIDAD MANEJADORA MARCA TECAM O SIMILAR, DE TRABAJO PESADO, PARED SENCILLA, AISLADA CON DUCT LINER DE 1", PINTADA Y ENSAMBLADA MODULARMENTE CON PUENTE TERMICO PARA USO EXTERIOR CONFIGURACION HORIZONTAL SEGUN SELECCION FILTROS FLT1 CON FILTROS DE 35% 2" Y 65% 4" SECCION SERPENTIN LCS1 CON SERPENTIN CERTIFICADO AHRI PARA AGUA HELADA CON VENTILADOR FORWARD CURVED CLASE II 10-10A MOTOR DE 4.0 HP 208-230/3PH/60HZ, CON FILTROS HEPA DE 99.97% 12" CAUDAL 2.400 CFM @ 3.92 IN H2O. ****SECCIONES: FLT1-LCS1-FCS5-DIF1-HFS1 INDICADORES PARA LA SATURACION	UND		\$ 43,412,067.00		1.00	\$ 43,412,067.00	1.00	\$ 43,412,067.00
11.16	UNIDAD MANEJADORA MARCA TECAM DE TRABAJO PESADO, PARED SENCILLA, AISLADA CON DUCT LINER DE 1", PINTADA Y ENSAMBLADA MODULARMENTE CON PUENTE TERMICO PARA USO EXTERIOR CONFIGURACION HORIZONTAL SEGUN SELECCION FILTROS FLT1 CON FILTROS DE 35% 2" Y 65% 4" CON VENTILADOR FORWARD CURVED CLASE II 10-10A MOTOR DE 4.0 HP 208-230/3PH/60 CON FILTROS HEPA DE 99.97% 12" CAUDAL 3.000 CFM @ 3.57 IN H2O. ****SECCIONES: FLT1-FCS5-DIF1-HFS1	UND		\$ 38,292,972.00		1.00	\$ 38,292,972.00	1.00	\$ 38,292,972.00
11.17	EQUIPO DE EXTRACCION 2000 CFM CON FILTRACION A 65% Y DESCARGA AL EXTERIOR	UND		\$ 5,060,475.00		2.00	\$ 10,120,950.00	2.00	\$ 10,120,950.00
11.18	VALVULA DE TRES VIAS ON-OFF 220 VOLTIOS PARA CONTROL DE TEMPERATURA MANEJADORA-CHILLER	UND		\$ 3,534,300.00		3.00	\$ 10,602,900.00	3.00	\$ 10,602,900.00
11.19	DUCTERIA METALICA CAL 24 PARA EXTRACCION, INCLUYE SOPORTERIA	M2		\$ 141,372.00		90.00	\$ 12,723,480.00	90.00	\$ 12,723,480.00

